

ДОГОВОР №СРО-16/200/1142

страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

г.Москва

«16» марта 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью Страховая компания «Орбита» (сокращенное наименование ООО СК "Орбита"), Лицензия ЦБ РФ СИ №0326 от 19.05.2015г., далее по тексту - Страховщик, в лице Гаврюгиной Анны Сергеевны, действующей на основании Доверенности №58/01-30 от 30 декабря 2015 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «АБСОЛЮТСТРОЙ», далее по тексту - Страхователь, в лице Генерального директора Смирнова Эдуарда Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые - Стороны, заключили настоящий Договор страхования (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора. Термины и определения

1.1. По настоящему Договору страхования Страховщик обязуется за обусловленную настоящим Договором плату (страховую премию) при наступлении страхового случая осуществить страховую выплату за вред, причиненный жизни, здоровью, имуществу Выгодоприобретателей (Третьих лиц), а также окружающей природной среде в пределах страховой суммы (лимита страхового возмещения), установленной Договором страхования. Настоящий Договор заключен в соответствии с «Правилами страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» ООО СК «Орбита» от 30.08.2013г., далее по тексту Правила страхования (Приложение №1 к настоящему Договору) и на основании Заявления на страхование от «16» марта 2016 г. (Приложение № 2 к настоящему Договору), которые являются неотъемлемой частью Договора.

1.2. Третьи лица (Выгодоприобретатели) – любые физические и (или) юридические лица, которым может быть причинен вред в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Настоящий Договор страхования заключен в пользу Выгодоприобретателей.

1.3. По настоящему Договору под регрессными требованиями собственника, концессионера, застройщика и технического заказчика понимаются требования, которые возникли у них к Страхователю (Застрахованному лицу) после осуществления в соответствии со ст. 60 Градостроительного кодекса РФ возмещения вреда и осуществления компенсационных выплат в установленном законом размере в случае причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, либо вследствие разрушения, повреждения объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта.

1.4. Выгодоприобретатель, за исключением собственника здания, сооружения, концессионера, застройщика, технического заказчика, лица, несущего наравне со Страхователем солидарную ответственность в соответствии со ст. 60 Градостроительного кодекса РФ, вправе предъявить непосредственно Страховщику требование о возмещении вреда в пределах страховой суммы.

1.5. Застрахованное лицо - Страхователь, риск гражданской ответственности которого за причинение вреда, который может возникнуть в результате недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства застрахован в соответствии с настоящим Договором, а также НП СРО «ОБИНЖ ПРОЕКТ» (ИНН 7719288327) в случае предъявления ему обратного требования (регресса) в порядке, установленном пунктом 2 части 5 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ или предъявления требования, предусмотренного пунктом 1 части 11 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком, которые возместили в соответствии с гражданским законодательством вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии с частями 1 - 3 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ, лицами, несущими солидарную ответственность в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ или их страховщиками.

1.6. Застрахованная деятельность - виды работ по подготовке проектной документации, включенные в перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленный уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, и на проведение которых Страхователь имеет Свидетельство о допуске (далее - Свидетельство о допуске), выданном НП СРО «ОБИНЖ ПРОЕКТ» (ИНН 7719288327), далее по тексту - СРО, Страхователю. Действие страхования распространяется также в отношении видов работ, указанных во всех ранее имевшихся у Страхователя Свидетельствах о допуске, выданных указанным СРО. Не распространяется страховая защита по Договору на иные виды деятельности, на виды работ, выполняемые на основании Свидетельств о допуске, выданных иными саморегулируемыми организациями.

1.7. Недостатки работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - несоблюдение требований технических регламентов Страхователем, работниками Страхователя, иные ошибки и упущения, вследствие которых нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства, допущенные при выполнении соответствующей застрахованной деятельности.

2. Объект страхования

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Застрахованного лица, связанные с риском возникновения его гражданской ответственности по обязательствам вследствие возмещения вреда, причиненного жизни и (или) здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, и (или) вследствие возмещения убытков, возникших у собственника

здания, сооружения, концессионера, застройщика, технического заказчика, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие допущенных Страхователем недостатков при осуществлении застрахованной деятельности.

2.2. Страховая защита по настоящему Договору не распространяется: на риск случайной гибели или случайного повреждения объекта строительства, составляющего предмет договора строительного подряда; на случаи причинения вреда, ставшие следствием выполнения Страхователем работ, не указанных в п.1.6. Договора, а также для выполнения которых не требуется получение Свидетельства о допуске СРО.

3. Страховой риск. Страховой случай

3.1. Страховым риском является предполагаемое событие, обладающее признаками вероятности и случайности, на случай наступления которого проводится страхование.

3.2. Страховым риском в рамках настоящего Договора является предполагаемое событие возникновения гражданской ответственности Застрахованного лица за вред, причиненный жизни и (или) здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, и (или) за убытки, возникшие у собственника здания, сооружения, концессионера, застройщика, технического заказчика, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ, выполненных Страхователем, указанных в п.1.6. Договора страхования.

3.3. Страховым случаем в рамках настоящего Договора является наступление в период страхования гражданской ответственности Застрахованного лица за причинение вреда жизни и (или) здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, и (или) за причинение убытков, возникших у собственника здания, сооружения, концессионера, застройщика, технического заказчика, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Страхователя при осуществлении им застрахованной деятельности, с учетом всех положений настоящего Договора.

3.4. Действие Договора распространяется на возмещение вреда, причиненного работником Страхователя при исполнении им трудовых (служебных, должностных) обязанностей в рамках застрахованной деятельности. Работниками признаются граждане, выполняющие работу на основании трудового договора (контракта), а также граждане, выполняющие работу по гражданско-правовому договору, если при этом они действовали или должны были действовать по заданию Страхователя и под его контролем осуществлять безопасное ведение работ.

3.5. Страховой случай, указанный в п. 3.3 Договора, считается наступившим при условии, что:

3.5.1. Имевшее место событие не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия, перечисленных в разделе 4 настоящего Договора, а также с учетом п.2.2. Договора.

3.5.2. Обязанность по возмещению вреда (убытков) установлена вступившим в законную силу решением суда, определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика, либо на основании претензии о возмещении причиненного вреда (убытков), добровольно признанной Застрахованным лицом с письменного согласия Страховщика в порядке, предусмотренном пунктами 11.3.1.-11.3.2. Правил страхования.

3.5.3. Вред причинен в течение периода страхования, указанного в Договоре страхования.

Если точно установить момент причинения вреда не представляется возможным, вред считается причиненным в момент, когда он был впервые обнаружен. Если вред жизни и здоровью причинен в результате длительного неявного воздействия вредных веществ, моментом причинения вреда считается момент, когда пострадавшее лицо впервые обратилось к Страхователю, Страховщику или СРО (в зависимости от того, к кому обратилось ранее) с требованием о возмещении вреда, иском, претензией или уведомлением о причинении вреда.

Если несколько (множество) недостатков привели к одному событию причинения вреда одному или множеству лиц, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а недостаток работ считается допущенным в момент, когда допущен первый из них. Если один или несколько (множество) связанных между собой недостатков привели к нескольким (множеству) случаев причинения вреда в связи с проведением работ в отношении одного и того же объекта капитального строительства, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а вред считается причиненным в момент, когда имел место первый из случаев причинения вреда.

3.5.4. Вред причинен в пределах территории страхования - территории Российской Федерации.

3.5.5. Требование о возмещении вреда заявлено на территории Российской Федерации и рассматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5.6. Требование о возмещении вреда (иск, претензия), должно быть заявлено Страхователю в течение сроков исковой давности, установленных законодательством Российской Федерации.

3.5.7. Недостаток работ был допущен в течение периода страхования и (или) Ретроактивного периода, установленного по настоящему Договору с даты выдачи Страхователем первого Свидетельства о допуске СРО, но в любом случае не ранее, чем 27.11.2009г.

3.5.8. Работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, выполнялись Страхователем на основании действующего Свидетельства о допуске СРО и для выполнения, которых такой допуск необходим.

3.5.9. Причинение вреда произошло в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения.

3.6. Под требованием о возмещении вреда понимается:

- любая письменная претензия, требование о возмещении вреда, исковое заявление, поданные против Страхователя в связи с осуществлением им застрахованной деятельности;
- регрессное требование о возмещении убытков, причиненных Выгодоприобретателям (Третьим лицам) и имеющим право обратного требования в соответствии с законодательством к Застрахованному лицу в связи с осуществлением им застрахованной деятельности.

При этом требование о возмещении вреда считается впервые заявленным в момент, когда письменное уведомление об этом требовании впервые получено Застрахованным лицом или Страховщиком.

4. Исключения из страхового покрытия

4.1. Не попадают под определение страхового случая по возмещению вреда в соответствии с настоящим Договором и не подлежат возмещению:

4.1.1 любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль,

убытки от просрочек, ущерб деловой репутации, моральный вред, неустойки, штрафы, пени, прочие убытки, связанные с неисполнением обязательств, возникающих из гражданско-правовых и административных правоотношений;

4.1.2. вред, причиненный вследствие недостатков, допущенных Страхователем, при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в случае отсутствия у Страхователя в момент допущения недостатков действующего Свидетельства о допуске на выполнение соответствующих видов работ;

4.1.3. вред, причиненный вследствие доказанного прямого и (или) косвенного воздействия ядерной энергии, воздействия радиоактивного или иного ионизирующего излучения, ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения, если такой вред возник по причинам иным, чем допущение застрахованным лицом недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

4.1.4. вред, причиненный вследствие воздействия вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевиного формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка, если такой вред возник по причинам иным, чем допущение Страхователем недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

4.1.5. вред, причиненный в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенных в проектно-сметной документации на объект строительства, плавучих средств или воздушных судов, железнодорожного транспорта по причинам иным, чем допущение Страхователем недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

4.1.6. убытки, причиненные вследствие всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, народных волнений, гражданской войны, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;

4.1.7. убытки, причиненные вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов застрахованных работ, по распоряжению государственных органов;

4.1.8. убытки, причиненные вследствие умышленных действий (бездействия) Страхователя и (или) Выгодоприобретателя, способствовавших наступлению такого вреда, при условии, что факт таких действий (бездействия) подтвержден в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

4.1.9. вред, причиненный вследствие стихийных бедствий, а именно, землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града, ливня и др. при условии, что сила и интенсивность таких стихийных бедствий превышает значения, на которые рассчитаны здания и сооружения в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом или проектом производства работ;

4.1.10. вред, причиненный вследствие действия (бездействия) Страхователя, связанного с разглашением конфиденциальной информации, ставшей известной ему в ходе осуществления застрахованной деятельности;

4.1.11. ущерб или убытки, причиненные собственности, имуществу, арендованному или находящемуся во владении, на хранении или под контролем Страхователя, вызванные утратой или гибелью любого носителя информации, письменного, печатного или воспроизведенного любым иным способом документа, а также информации, накопленной компьютерным методом, баз данных, которые были вверены Страхователю или находятся в ведении, хранении или в управлении Страхователя;

4.1.12. вред, причиненный ранее срока страхования, установленного Договором;

4.1.13. вред жизни и здоровью любого лица, возникшие в связи и во время его работы у Страхователя или во время его обучения у Страхователя, если такой вред возник по причинам иным, чем допущение Страхователем недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

4.1.14. вред и (или) ущерб, определяемый в соответствии с законодательством зарубежных государств;

4.1.15. вред и (или) ущерб, возникшие за пределами территории Российской Федерации;

4.1.16. вред, причиненный в результате нарушения (неисполнения, ненадлежащего исполнения) Страхователем принятых на себя договорных обязательств по отношению к контрагенту (другой стороне по договору), включая превышение или несоблюдение сроков исполнения работ, норм расходования материалов или иных сметных расходов, обязанность по замене некачественной работы на оказание аналогичных работ или устранение недостатков оказанных работ.

4.2. Иные исключения из страхового покрытия, кроме перечисленных настоящим разделом, Договором не применяются.

5. Страховая сумма. Лимит страхового возмещения. Франшиза. Страховая премия

5.1. Страховая сумма (предельная сумма страхового возмещения) определяется Сторонами по их усмотрению и составляет: **5 000 000,00 (Пять миллионов)** рублей.

5.2. Лимит страхового возмещения на один страховой случай: в пределах страховой суммы.

5.3. Франшиза по Договору не применяется.

5.4. Страховая премия: **21 000,00 (Двадцать одна тысяча)** рублей.

5.5. Страховая премия оплачивается единовременно до «06» апреля 2016 г. Датой уплаты страховой премии считается день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

5.6. В случае неоплаты страховой премии в срок, установленный п.5.5. Договора или оплаты не в полном объеме, Договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его Сторон.

5.7. При выплате страхового возмещения в размере, меньшем страховой суммы, Договор продолжает действовать, но при этом страховая сумма со дня выплаты считается уменьшенной на сумму выплаченного возмещения. В случае выплаты страхового возмещения Страхователь вправе восстановить первоначальную страховую сумму в течение тринадцати календарных дней с момента выплаты страхового возмещения подав заявление и оплатив дополнительную страховую премию.

6. Срок действия Договора

6.1. Срок действия (период страхования) Договора с **XX.XX.XXXX г.** по **XX.XX.XXXX г.** при условии оплаты страховой премии в срок, установленный в п.5.5. настоящего Договора. Страхование, обусловленное Договором, распространяется на страховые случаи, происшедшие после вступления Договора в силу.

6.2. Договор прекращается в случаях, предусмотренных Правилами страхования.

6.3. Страхователь вправе отказаться от Договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, иным, чем страховой случай. В данном случае Страховщик не возвращает страховую премию. Досрочное расторжение Договора осуществляется на основании письменного (в произвольной форме) заявления Страхователя на имя Страховщика.

6.4. Договор может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, а также, если Договор заключен после наступления страхового случая.

6.5. В случае выхода (исключения) Страхователя из СРО и (или) прекращения действия Свидетельства, или его приостановления, а также прекращения выполнения застрахованной деятельности, договор страхования действует до окончания срока, на который он был заключен.

7. Права и обязанности Сторон

7.1. Права и обязанности Сторон определены разделом 9 Правил страхования.

7.2. При наступлении события, которое может послужить основанием для предъявления имущественной претензии или искового требования по факту причинения вреда либо в случае предъявления такой имущественной претензии (искового требования), Страхователь обязан:

7.2.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее трех рабочих дней с момента, когда Страхователю стало об этом известно, известить о произошедшем событии Страховщика доступным ему способом, позволяющим объективно зафиксировать факт сообщения:

- обо всех допущенных недостатках работ, которые могут привести к наступлению страхового случая;
- обо всех случаях причинения вреда, ответственность по возмещению, которого застрахована по Договору;
- обо всех требованиях о возмещении вреда, заявленных Застрахованному лицу в связи с причинением вреда.

7.2.2. В пределах известных Страхователю сведений извещение должно содержать:

а) описание события, которое привело или, по мнению Страхователя, может привести к причинению вреда Выгодоприобретателям (Третьим лицам) и (или) окружающей среде;

б) описание характера и размера причиненного вреда;

в) наименования (имена) и адреса всех лиц, причастных к событию, которое привело к причинению вреда;

г) наименования (имена) и адреса лиц, предъявивших претензию (исковое или регрессное требование).

7.3. Страхователь принимает все возможные и целесообразные меры по предотвращению или уменьшению размера вреда и по устранению причин, способствующих его увеличению.

7.4. В той мере, в которой это доступно Страхователю, обеспечивает участие Страховщика в осмотре поврежденного имущества и установлении размера причиненного вреда.

7.5. При установлении факта наступления страхового случая Страховщик в течение 18 рабочих дней с даты получения необходимых документов, указанных в пунктах 11.4.1.-11.4.4. Правил страхования, обязан составить акт о страховом случае и произвести выплату страхового возмещения Выгодоприобретателю и (или) направить Страхователю в письменном виде извещение о полном или частичном отказе в страховой выплате с указанием причин отказа.

7.6. Стороны Договора страхования обязаны незамедлительно предоставлять информацию в СРО в письменной форме о наступлении страховых случаев, а также в течение трех рабочих дней по запросу СРО предоставлять информацию об условиях настоящего Договора, его исполнении, наступлении страховых случаев, о ходе урегулирования споров, в том числе в виде заверенных копий документов.

8. Определение размера вреда (убытка), определение размера страховой выплаты

8.1. Сумма страхового возмещения определяется в пределах страховых сумм (лимитов ответственности), установленных Договором страхования.

8.2. Сумма страхового возмещения, подлежащая выплате по договору страхования, в связи со страховым случаем, включает:

8.2.1. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, определенного в соответствии с законодательством РФ, а также возмещение компенсаций сверх причинения вреда в размере и порядке, предусмотренном статьей 60 Градостроительного Кодекса РФ. В частности, возмещению подлежат:

а) утраченный заработок (доход), определенный в соответствии с действующим законодательством РФ, который имело либо определено могло иметь лицо, здоровье которого повреждено;

б) дополнительно понесенные расходы, вызванные повреждением здоровья, в том числе расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии, если установлено, что лицо, здоровью которого причинен вред, нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение;

в) выплаты лицам, имеющим в соответствии с гражданским законодательством РФ право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца, в размере той доли заработка (дохода) умершего, которую они получали или имели право получать на свое содержание при его жизни;

г) расходы на погребение лиц, смерть которых наступила в результате причинения вреда.

8.2.2. Возмещение реального ущерба, возникшего в результате повреждения, полной или конструктивной гибели имущества (вещей) Выгодоприобретателей (Третьих лиц), которое включает:

а) действительную стоимость погибшего имущества на день причинения вреда за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования – в случае полной гибели (утраты) имущества;

б) расходы по ремонту (восстановлению) поврежденного имущества. В расходы по ремонту (восстановлению) включаются необходимые и целесообразные затраты на приобретение материалов, запасных частей и оплата работ по ремонту (восстановлению) – при повреждении имущества.

в) расходы по утилизации погибшего имущества, если утилизация должна быть произведена в соответствии с законодательством РФ – в пределах 10% от действительной стоимости имущества на день причинения вреда.

8.2.3. Возмещение расходов, связанных с проведением необходимых экспертиз, консультаций, оценок, в том числе оценок причиненного ущерба, проводимых как в порядке досудебного урегулирования, так и в случае судебного спора Застрахованного лица с Третьими лицами и (или) регредентами, возместившими в соответствии с частью 3 статьи 60 ГрадК РФ причиненный вред и выплатившими компенсацию сверх возмещения вреда.

8.2.4. Причинение вреда животным и растениям, находящимся в частной собственности расходы, определяются реальным ущербом, причиненным уничтожением или повреждением имущества.

8.2.5. Вред окружающей среде, который определяется в соответствии с утвержденными в установленном законодательством РФ порядке таксами и методиками исчисления размера вреда окружающей среде, а при их отсутствии исходя из фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды, с учетом понесенных убытков, размер которых определяется судом или Страховщиком, на основании экспертизы, однако исключая упущенную выгоду.

8.2.6. Убытки (расходы), причиненные собственнику здания, сооружения, концессионеру, застройщику, техническому заказчику, солидарным должникам в размере возмещенного ими в соответствии с законодательством РФ причиненного вреда и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60

Градостроительного Кодекса РФ.

8.2.6.1. Размер убытков (расходов), причиненных собственнику здания, сооружения, концессионеру, застройщику, техническому заказчику, подлежащих возмещению по Договору страхования определяется следующим образом:

- при компенсации причиненного вреда в размере вреда, причиненного жизни и здоровью физических лиц, реального ущерба, возникшего в результате повреждения, полной или конструктивной гибели имущества (вещей) потерпевших, и вреда, причиненного природной среде;

- при выплате компенсации сверх причинения вреда в порядке, предусмотренном статьей 60 Градостроительного Кодекса РФ, в размере выплаченных компенсаций.

8.2.6.2. Убытки (расходы), причиненные (возникшие) собственнику, здания, сооружения, концессионеру, застройщику, техническому заказчику, солидарным должникам, подлежат возмещению только в случае, если вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, либо их части, а также вследствие нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта, стал следствием недостатков работ, допущенных Страхователем при осуществлении Застрахованной деятельности.

8.2.7. При определении размера ущерба объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) учитывается только стоимость указанных выше расходов без учета увеличения стоимости данного имущества в связи с его исторической или культурной ценностью.

8.2.8. Расходы Страхователя, произведенные в целях уменьшения убытков, если такие расходы были произведены для выполнения указаний Страховщика. Такие расходы должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

8.3. Сумма страхового возмещения, подлежащего выплате по Договору страхования в связи со страховым случаем, не включает возмещение вреда, причиненного: объекту капитального строительства, являющемуся предметом договора строительного подряда; строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и т.п., являющихся частью объекта капитального строительства или находящихся на строительной площадке в целях их последующего использования для строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства; зданиям, строениям, сооружениям, которые являются полностью или в части результатом осуществляемых Страхователем деятельности (ст. 742, 929, 932 ГК РФ).

8.4. Убытки подлежащие возмещению в рамках страхования ответственности организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты, и владельцев гидротехнических сооружений, в соответствии с Федеральными законами от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и от 21.07.1997 №117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений», № 225-ФЗ от 27.07.2010 «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте», подлежат возмещению в части размера (суммы) вреда, превышающей страховые суммы по такому обязательному страхованию.

8.5. В случае если ущерб определен в валюте, отличной от валюты, в которой выражена страховая сумма (валюты страхования), то размер ущерба в валюте страхования определяется, исходя из официальных курсов соответствующих валют, установленных ЦБ РФ на дату причинения вреда с учетом положений Правил и Договора страхования.

8.6. Размер страхового возмещения определяется с учетом суммы вреда к возмещению, положений настоящего Договора, лимитов ответственности Страховщика по Договору страхования.

8.7. Если в момент наступления страхового случая гражданская ответственность Страхователя была застрахована по нескольким договорам страхования со Страховщиком и (или) другими страховыми организациями, то размер страхового возмещения, причитающегося к выплате со Страховщика и других страховых организаций, с учетом положений статьи 1102 ГК РФ не должен превышать размер вреда (убытков), причиненного Третьим лицам. Очередность выплаты страхового возмещения, в случае наличия нескольких договоров страхования гражданской ответственности Страхователя, определяется по выбору Страхователя.

8.8. Если вред, причиненный Страхователем, возмещается также другими лицами, Страховщик оплачивает разницу между суммой возмещения, подлежащей выплате по Договору страхования и суммой, компенсированной другими лицами. Страхователь обязан известить Страховщика о выплатах, производимых другими лицами.

9. Отказ в страховой выплате

9.1. При наступлении страхового случая Страховщик освобождается от страховой выплаты в следующих случаях:

9.1.1. Если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя или Выгодоприобретателя.

Вред признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность или неизбежность причинения вреда в результате своих действий (бездействия) и желало причинить такой вред. Вред также признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность причинения вреда своими действиями (бездействием), не желало, но сознательно допускало причинение вреда либо относилось к возможности причинения вреда безразлично. При этом Страховщик не освобождается от страховой выплаты в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего лица, если вред причинен по вине ответственного за него лица, но имеет право предъявить лицу, умышленно причинившему вред регрессное требование о возврате выплаченной суммы страхового возмещения.

9.1.2. Если страховой случай наступил вследствие: воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения; военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий; гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

9.2. Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая.

9.3. Если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя, Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

9.4. Страховщик имеет право отказать в страховой выплате в случае, если Страхователь не исполнил обязанность об уведомлении Страховщика о наступлении страхового случая, установленную п. 7.2.1 настоящего Договора, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо, что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

9.5. Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения в случае, если Страхователь не предоставил документов и сведений, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер вреда, подлежащего возмещению Страховщиком, перечень которых установлен пунктами 11.3.1 и 11.4. Правил страхования, либо препятствовал Страховщику в выяснении обстоятельств причинения вреда, установления размера вреда либо факта наступления ответственности Страхователя, в результате чего Страховщик был лишен возможности принять решение о признании или непризнании события страховым случаем.

9.6. Решение об отказе в страховой выплате сообщается Страхователю в письменной форме с обоснованием причин отказа в порядке, предусмотренном п. 11.5. Правил страхования. Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован в судебном порядке.

10. Суброгация

10.1. После осуществления Страховщиком страховой выплаты к нему переходит, в пределах выплаченной суммы, право требования, которое Страхователь имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования (суброгация). Суброгация применяется при наличии лица, иного чем Страхователь, по страховому случаю в связи с наступлением которого Страховщик произвел выплату, ответственного за убытки, возмещенные в результате страхования.

10.2. Перешедшее право требования осуществляется Страховщиком с соблюдением законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения между Страхователем и лицом, ответственным за убытки.

10.3. Страхователь обязан передать Страховщику все документы и доказательства, а также сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

10.4. Если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещаемые Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя, то Страховщик освобождается от обязанности произвести страховую выплату полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы.

10.5. После выплаты страхового возмещения в части возмещения вреда жизни и здоровью физических лиц, умышленно причиненного Страхователем (с прямым или косвенным умыслом) Страховщик имеет право обратного требования (регресса) к Страхователю, виновному в причинении вреда.

11. Порядок разрешения споров

11.1. Споры и разногласия, возникающие между Сторонами, Выгодоприобретателем при исполнении условий Договора страхования, разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия – в суде в порядке, установленном действующим законодательством РФ. При этом Стороны договорились об обязательном досудебном претензионном порядке. Досудебный претензионный порядок урегулирования споров состоит в направлении письменной претензии Стороне, нарушившей свои обязанности по настоящему Договору. Письменный ответ на претензию должен быть отправлен заявившей претензию Стороне не позднее 30 (Тридцати) календарных дней с момента получения претензии.

11.2. Иск по требованиям, вытекающим из Договора страхования, может быть предъявлен в пределах срока исковой давности, установленного действующим законодательством Российской Федерации.

12. Прочие условия

12.1. Условия, содержащиеся в Правилах страхования и не включенные в текст Договора, являются обязательными для Сторон. Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. В случае если между положениями Договора и Правилами страхования имеются разногласия, то преимущество имеют положения Договора.

12.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, а также расторжение Договора оформляются в письменной форме, с уведомлением СРО. В случае изменения (дополнения) условий настоящего Договора новые условия начинают действовать с момента заключения дополнительного соглашения, если иное прямо не предусмотрено дополнительным соглашением.

12.3. Все уведомления и сообщения, направляемые в соответствии с настоящим Договором или в связи с ним, должны быть в письменной форме и будут считаться переданными надлежащим образом, если они переданы любым из следующих способов: факсом, заказным письмом или доставлены лично и вручены под расписку уполномоченным представителям сторон настоящего Договора. Все соответствующие координаты указаны в реквизитах Сторон.

12.4. Подписывая Договор, Страхователь подтверждает, что принял Правила страхования, Договор страхования, ознакомлен с ними и обязуется выполнять.

12.5. Права и обязанности каждой из Сторон по настоящему Договору не могут быть переуступлены третьему лицу без письменного разрешения другой Стороны.

12.6. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один экземпляр - Страховщику, два – Страхователю, с правом передачи в СРО.

12.7. Приложения:

Приложение №1: Правила страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 30.08.2013г.

Приложение №2: Заявление на страхование от 16.03.2016г.

13. Адреса и банковские реквизиты Сторон

СТРАХОВЩИК: ООО СК «Орбита»	СТРАХОВАТЕЛЬ: ООО АБСОЛЮТСТРОЙ
Адрес местонахождения: 107023, г. Москва, Пloщадь Журавлева, д.2, стр.2 ИНН 7744003624 КПП 775001001 ОГРН 1047744003768 р/с 40701810238040000144 в ПАО «Сбербанк» г. Москва к/с 30101810400000000225 БИК 044525225 Тел.: (495) 739 00-03 Факс: (495) 739-01-03 E-mail: info@sk-orbita.ru	Адрес местонахождения: 105082, г. Москва, ул. Бакунинская, д.69, стр.1, 5 этаж, помещение П, кабинет 6. ИНН 9715235134 КПП 770101001 ОГРН 5157746193083 р/с 40702810638000096179 в ПАО Сбербанк к/с 30101810400000000225 БИК 044525225 Тел.: (495) 363-97-11 E-mail: v6603101@gmail.com
Представитель Страховщика: _____ А.С.Гаврютина м.п. (подпись) На основании Доверенности №58/01-30 от 30.12.2015г.	Генеральный директор: _____ Э.А.Смирнов м.п. (подпись)

Договор № СРО-16/200/1142 сформирован «16» марта 2016 г. и распечатан 17 марта 2016г. Полномочия Представителя Страховщика можно проверить на сайте www.sk-orbita.ru